



Tegnforklaring

- Ny bebyggelse
 - Balkong
 - Regulert leikeplass
 - Felles kjøreveger, gårdsplasser
 - Fortau, felles gangareal
 - Sykkelparkering
 - Trapp til boligområde fra parkering
 - Tomtegrunn byggeområde
 - Avfallsopsamling på hentedagen
 - Annen veggrunn - tekniske anlegg
 - Annen veggrunn - grøntareal
 - RpBo
- Bestemmelseområde
(Angir tidspunkt for opparbeiding av felles uteoppholdsareal)

Hensynssoner (PBL § 12-6)

- Gul sone iht. T-1442
(Plankartet viser gul støvsone i 4 meter høyde over terreng.)
- Høyspentkabler i bakke og i luft
- Støttemur
- Estimert plassering for støyskjerm
(Topp støyskjerm kote +25.9. Lengde 28.5 meter)

For ordens skyld nevnes at leikeplassen (som er plassert på terrengnivå) ikke er påvirket av trafikkstøy jf. vedlagte støyyurdering figur 8 side 14.

Plankartet viser støysonen for lydnivå 4 meter over terrengnivå.

Rev. 08.09.21 - viser HC-p-plass mhs
Rev. 21.04.21

BIRKELUNDSTUNET			
SEIM ALVER			
Dato 12/05/20	Konstr./tegn EUREF89 - SONE 32	Godkjent	Målestokk 1:500
ILLUSTRASJONSPLAN			Erstatning for: Erstattet av: 912
Hensynssoner:	Beregning:	9004	

6726000

6725950

295850

295900

295950