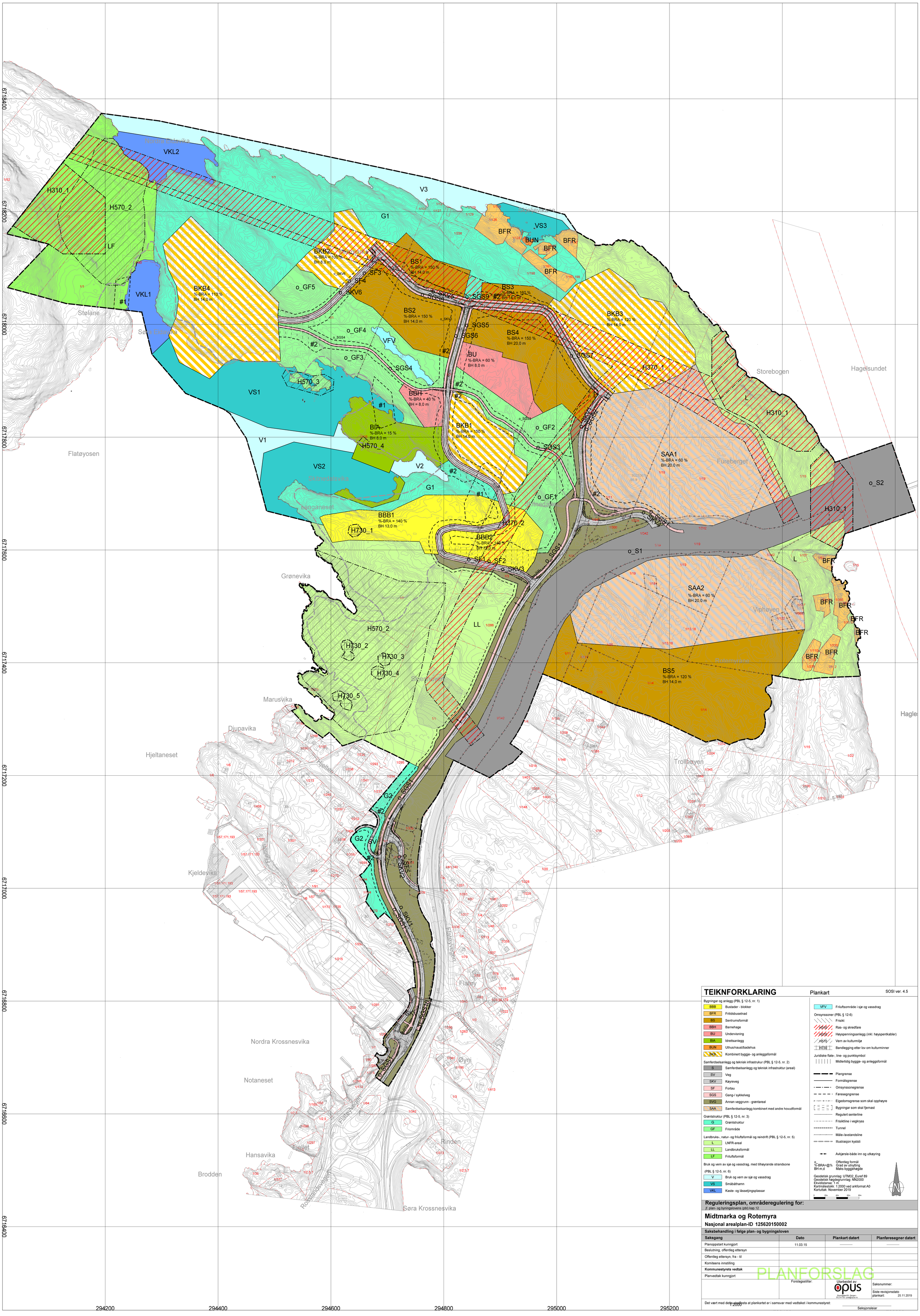

TEIKNFORKLARING

Plankart

SOSI ver. 4.5

Bygningar og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

- BBB Bustader - blokker
- BFR Fritidsbusetnad
- BS Sentrumsformål
- BBH Barnehage
- BU Undervisning
- BIA Idrettsanlegg
- BUN Uthus/naust/badehus
- BKB Kombinert byggje- og anleggsformål

Samferdselsanlegg og teknisk infrastrukur (PBL § 12-5, nr. 2)

- S Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (areal)
- SV Veg
- SKV Køyreveg
- SF Fortau
- SGS Gang-/ sykkelveg
- SVG Annan veggrunn - grøntareal
- SAA Samferdselsanlegg kombinert med andre hovudformål

Grøntstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)

- G Grøntstruktur
- GF Friområde

Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindrift (PBL § 12-5, nr. 5)

- L LNFR-areal
- LL Landbruksformål
- LF Friluftsformål

Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone (PBL § 12-5, nr. 6)

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag
- VS Småbåthamn
- VKL Kaste- og låssetjingsplassar
- VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag

Omsynssoner (PBL § 12-6)

- Frisikt
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler)
- H570 Vern av kulturmiljø
- H730 Bandlegging etter lov om kulturminner

Juridiske flate-, line- og punktsymbol

- Midlertidig byggje- og anleggsformål
- Plangrense
- Formålsgrense
- Omsynssonegrense
- Føresegngrense
- Eigedomsgrense som skal opphøyre
- Bygningar som skal fjernast
- Regulert senterline
- Frisiktline i vegkryss
- Tunnel
- Måle-/avstandsline
- Illustrasjon kyststi
- Avkjørsle-både inn og utkøyring

o_ Offentleg formål
%-BRA=@% Grad av utnytting
BH m,d Maks byggjehøgde

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
Ekvidistanse: 1 m
Kartmålestokk: 1:2000 ved arkformat A0
Karttuttak: November 2019

0 20m 40m 60m 80m

N

Reguleringsplan, områderegulering for:
jf. plan- og byningslovens (pbl) kap.12

Midtmarka og Rotemyra

Nasjonal arealplan-ID 125620150002

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Planføresegner datert
Planoppstart kunngjort	11.03.15	———	———
Beslutning, offentleg ettersyn			
Offentleg ettersyn, fra - til			
Komiteens innstilling			
Kommunestyrets vedtak			
Planvedtak kunngjort			

PLANFORSLAG

Forslagsstillar:

Utarbeidet av: opus
Strandgaten 59 - Bergen - 55 21 47 00 - post@opus.no

Saksnummer:

Siste revisjonsdato plankart: 25.11.2019

Det vært med dette stadfesta at plankartet er i samsvar med vedtaket i kommunestyret:

Seksjonsleiar